

dotrzymania terminu opracowania dokumentacji tj. do dnia 20.03.2011 r. w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w wyniku niedopełnienia obowiązków przez Zamawiającego. W piśmie Wykonawca wskazał, że spowodowane jest to między innymi brakiem prawidłowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz brakiem uzgodnień z ZDM dotyczących: kolizji z siecią ciepłowniczą, zasilania oświetlenia drogowego, zmian w podziale terenu i innych. Wykonawca wskazał ponadto, że: „W wydanej decyzji nr 30/09 z dnia 10.12.2009 nie zostały uwzględnione działki, związane zwłaszcza z usunięciem kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu. O powyższym fakcie informowano pismem z dnia 31.01.2011 r., jak również poruszano ten temat na naradach odbytych w siedzibie ZDM w miesiącu listopadzie i grudniu ub. roku. Na etapie przygotowania do przetargu do wystosowanych przez nas pytań odnośnie warunków technicznych uzyskaliśmy w otrzymanych odpowiedziach informację, że rozwiązania były wstępnie, na etapie opracowywanej koncepcji, omawiane z właścicielami sieci. Otrzymałe warunki techniczne na przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej odbiegają natomiast od rozwiązań przyjętych w koncepcji. ... oczekujemy na dostarczeniu przez Zamawiającego nowej decyzji środowiskowej uwzględniającej uzyskane warunki podczas projektowania. Proponuję w wystąpieniu o nową decyzję środowiskową uwzględnić wszystkie zmiany, które Wykonawca ustalił na tym etapie projektowania. ... Prosimy również o zajęcie stanowiska w sprawie zapisów dotyczących warunków technicznych wydanych przez ENERGA OPERATOR oraz TPSA, w których właściciele mediów wskazują na konieczność wykonania robót na ich sieciach przez firmy własne lub współpracujące. Na etapie przygotowania do przetargu w otrzymanych odpowiedziach Wykonawca uzyskał informację, iż usunięcie kolizji z istniejącymi liniami napowietrznymi 15 kV i 110 kV były wstępnie, na etapie opracowania koncepcji omawiane z właścicielem sieci. Właściciel dopuszcza projektowanie i realizację robót na liniach napowietrznych jednostkami obcymi. Jednocześnie Wykonawca informuje, że zostały przeprowadzone dodatkowe badania gruntu, ze szczególnym uwzględnieniem odwiertów pod podpory i przyczółki mostu oraz projektowany nasyp w dolinie rzeki Dzierżęcinki. Wyniki badań znacznie odbiegają od wyników badań ujętych w koncepcji. Z uwagi na stwierdzenie zalegania w podłożu gruntów z zanieczyszczeniami po osadnikach nieczynnej kanalizacji deszczowej próbki gruntu zostały przekazane do dodatkowych badań w celu ustalenia czy grunty zawierają lub są zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.”

W dniu **13.03.2011 r.** odbyło się spotkanie na terenie ogródków działkowych „Na Skarpie”. Projektant przedstawił problem z wykonaniem usunięcia kolizji z istniejącą linią napowietrzną w pobliżu projektowanego mostu na terenie działki 27/1. W protokole wskazano, że z powodu konieczności zmiany lokalizacji trasy kabla 15 kV wydłuży się jego długość o około 120 mb, co wymaga zmiany zakresu mapy do celów projektowych o nowy obszar. Dodatkowy koszt zmiany trasy w zakresie prac projektowych i wykonawczych szacowany jest na ca 30 tys. zł. netto. W protokole Zastępca Dyrektora wskazała, że „ZDM wyraża zgodę na zmianę trasy projektowanego kabla oraz pokrycie dodatkowych kosztów z tym związanych”.

W dniu **15 marca 2011** roku Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie pisemnie poinformował projektanta panią Małgorzatę Dydek, że : „w nawiązaniu do pisma Urzędu Miejskiego ... z dnia 03.03.2011 r. wnosi o wprowadzenie zmian w podziałach nieruchomości w sposób ograniczający projektowaną szerokość pasa drogowego do niezbędnego minimum, zgodnie z warunkami określonymi w ww. piśmie”.